



Številka: 351-377/2025-6253-13

Datum: 15. 5. 2026

Upravna enota Trebnje izdaja na podlagi 9. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25 – v nadaljevanju GZ-1) v upravni zadevi izdaje gradbenega dovoljenja za rekonstrukcijo lokalne ceste LC 425613 (popravilo serpentine lokalne ceste), na zemljiščih s parc. št. 1503, 114/5 in 115/2, vse k.o. 1417 Ornuška vas, na zahtevo investitorice Občine Mokronog – Trebelno, Pod gradom 2, 8230 Mokronog, ki jo zastopa župan mag. Franc Glušič, po pooblaščenju GRADARHI Tadej Burger s.p., Šmihel 6a, 8000 Novo mesto, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

- I. Občini Mokronog – Trebelno, Pod Gradom 2, 8230 Mokronog, se daje gradbeno dovoljenje za rekonstrukcijo lokalne ceste LC 425613 (popravilo serpentine lokalne ceste).

1. Vrsta gradnje: rekonstrukcija

2. Zahtevnost gradnje:

- manj zahteven objekt

3. Klasifikacija objektov:

- CC-SI 21121 lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste

4. Seznam zemljišč z nameravano gradnjo: parc. št. 1503, 114/5 in 115/2, vse k.o. 1417 Ornuška vas

5. Načini priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo: /

6. Opis gradnje:

Rekonstrukcija lokalne ceste:

- Predvidena je razširitev javne prometne površine v dolžini 140 m.
- Na območju razširitve prometne površine se izvede posek dreves in odstranitev panjev dreves nato odziv povrhnjice in izravnava terena.
- Izvedba cestne infrastrukture: širine $2 \times 2,75 \text{ m} + 0,50 \text{ m} + 0,75 \text{ m} + 0,50 \text{ m} = 7,25 \text{ m}$ (bankine in mulde), z razširitvijo po krivinah. Ob vozišču se bo izvedla vkopna bankina v naklonu 3:1, ki se jo zaščiti z sidrno mrežo. Na vkopni brežini se naredi 2 podesta širine 2,00 m. Ob vkopni strani se izvede asfaltna mulda za odvod zaledne meteorne vode iz vkopanih brežin. Zavijalni radii cestišča se izvedejo s traktrisami (sestavljenimi krivinami). Na vozišču ceste se izriše talno prometno signalizacijo (robne črte).
- Komunalna infrastruktura: padavinske vode se vodijo iz nove meteorne kanalizacije do izpusta v teren. Meteorna kanalizacija se izvede iz PVC drenažnih cevi, revizijski jaški se izvedejo v betonski izvedbi. Jaški globine do 1,50 so premera 800 mm. Pokrovi na jaških so LTŽ nosilnosti 250 Kn in premera 600 mm. Vse kanalizacijske cevi, ki bodo vgrajene plitveje od 80 cm se ob-betonira. Meteorne vode iz vozišča se zajema prek točkovnih požiralnikov, ki se namestijo v območju bankine.

- Urejanje zemljišč: neutrjene površine se bo zavarovalo pred erozijo in ozelenilo (uporabilo se bo samonikle vrste). Nasipe, odkopne brežine in druga izpostavljena pobočja se bo zavarovalo pred erozijo. Višina zemljišča na parcelni meji se bo prilagodila sosednjemu zemljišču, ureditve zemljišč na posamezni parceli bodo izvede tako, da bodo višinske razlike na parcelnih mejah čim manjše, preprečeni bodo negativni vplivi na nižje ležeče parcele.

7. Sestavni del gradbenega dovoljenja je projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja DGD, št. 391/2025, maj.25, projektanta GRADARHI Tadej Burger s.p., Šmihel 6a, 8000 Novo mesto.

8. K DGD so bila pridobljena mnenja in soglasja, ki so sestavni del gradbenega dovoljenja:

- SOU ODBK (Skupna občinska uprava občin Dolenjske in Bele Krajine), št. 3511-0062/2025-2, z dne 22. 9. 2025, glede skladnosti nameravane gradnje s prostorskimi akti občine, Občine Mokronog – Trebelno, št. 3501-0212/2025-4, z dne 15. 1. 2026, za gradnjo v varovalnem pasu občinske ceste in priključevanja na občinsko cesto,
- soglasje Občine Mokronog – Trebelno, št. 371-0004/2025-19, z dne 11. 4. 2026, za izvedbo gradbenih del v sklopu projekta »Rekonstrukcija lokalne ceste LC 425613« na zemljišču s parc. št. 1503, k.o. 1417 Ornuška vas,
- Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območne enote Novo mesto, št. 3562-5121/2025-2, z dne 19. 9. 2025,
- Zavoda za gozdove Slovenije, Območne enote Brežice, št. 3407-2758/2025-2, z dne 24. 9. 2025,
- Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektorja območja spodnje Save, št. 35508-7201/2025-2, z dne 20. 10. 2025, o sprejemljivosti gradnje z vidika upravljanja z vodami.

9. To gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne začne z gradnjo v petih letih od njegove pravnomočnosti.

II. Stroškov postopka ni.

O b r a z l o ž i t e v :

Investitorica Občina Mokronog – Trebelno, Pod Gradom 2, 8230 Mokronog, ki jo zastopa župan mag. Franc Glušič, je dne 18. 9. 2025, po pooblaščenju GRADARHI Tadej Burger s.p., Šmihel 6a, 8000 Novo mesto, pri upravnem organu podala zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja za rekonstrukcijo lokalne ceste - LC 425613 (popravilo serpentine lokalne ceste), na zemljiščih s parc. št. 1503, 114/5 in 115/2, vse k.o. 1417 Ornuška vas. K vlogi je bila predložena 2x projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja DGD, št. 391/2025, maj.25, projektanta GRADARHI Tadej Burger s.p., Šmihel 6a, 8000 Novo mesto, mnenje Občine Mokronog – Trebelno, št. 3501-0212/2025-4, z dne 15. 1. 2026, za gradnjo v varovalnem pasu občinske ceste in priključevanja na občinsko cesto ter pooblastilo za zastopanje.

Prvi odstavek 54. člena GZ-1 določa, da upravni organ izda gradbeno dovoljenje, če:

1. je predložena projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja, izdelana v skladu s predpisom iz desetega odstavka 39. člena tega zakona in sta jo podpisala projektant in vodja projektiranja, ki je bil v času izdelave projektne dokumentacije vpisan v imenik pristojne poklicne zbornice, razen za spremembo namembnosti in nezahtevni objekt,
2. so k nameravani gradnji pridobljena mnenja v skladu s četrtrim odstavkom 43. člena tega zakona, iz katerih izhaja, da je mnenjedajalec potrdil skladnost dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz svoje pristojnosti, če upravni organ v skladu z drugim in tretjim odstavkom 47. člena tega zakona ugotovi, da je nameravana gradnja v skladu s

predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj, ali se šteje, da je mnenje dano v skladu s četrtem odstavkom 47. člena tega zakona,

3. bo za novozgrajene objekte zagotovljena minimalna komunalna oskrba, razen za nezahtevne objekte, ki so pomožni objekti v skladu s predpisi, ki urejajo prostor,
4. nameravana gradnja ne bo škodljivo vplivala na varstvene cilje varovanih območij, njihovo celovitost in povezanost, če je za objekt, za katerega se zahteva gradbeno dovoljenje, treba izvesti presojo sprejemljivosti v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave,
5. je investitor v zemljiški knjigi vpisan kot lastnik ali imetnik stvarne pravice, ki mu daje pravico graditi na tuji nepremičnini, na kateri je predvidena gradnja, ali pa to pravico izkazuje z dokazili iz 3. točke prvega odstavka, drugega, tretjega ali četrtega odstavka 46. člena tega zakona,
6. je plačano nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo, če je to predpisano v 106. členu tega zakona, ali je plačan prvi obrok nadomestila za degradacijo in uzurpacijo, če je odobreno njegovo obročno odplačevanje in
7. so nadomestila in prispevki, določeni s posebnimi zakoni, plačani oziroma so na drug način izpolnjene investitorjeve obveznosti.

Ne glede na prvi odstavek 54. člena GZ-1, se skladno s 138. členom GZ-1 se do vzpostavitve sistema eGraditev gradbeno dovoljenje izda, če so izpolnjeni pogoji iz prvega odstavka 54. člena in je plačan komunalni prispevek oziroma so na drug zakoniti način izpolnjene investitorjeve obveznosti v zvezi s plačilom komunalnega prispevka v skladu z zakonom, ki ureja prostor.

Po pozivu za dopolnitev je bila vloga dne 7. 4. 2026 dopolnjena z mnenji Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območne enote Novo mesto, št. 3562-5121/2025-2, z dne 19. 9. 2025, Zavoda za gozdove Slovenije, Območne enote Brežice, št. 3407-2758/2025-2, z dne 24. 9. 2025, Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektorja območja spodnje Save, št. 35508-7201/2025-2, z dne 20. 10. 2025 o sprejemljivosti gradnje z vidika upravljanja z vodami. Dne 8. 4. 2026 je bila zahteva dopolnjena z novim mnenjem Občine Mokronog – Trebelno, št. 3501-0212/2025-4, z dne 15. 1. 2026, za gradnjo v varovalnem pasu občinske ceste in priključevanja na občinsko cesto, in dne 14. 4. 2026 s soglasjem Občine Mokronog – Trebelno, št. 371-0004/2025-19, z dne 11. 4. 2026, za izvedbo gradbenih del v sklopu projekta »Rekonstrukcija lokalne ceste LC 425613« na zemljišču s parc. št. 1503, k.o. 1417 Ornuška vas.

Pri preverjanju legalnosti obstoječega objekta, ki je predmet rekonstrukcije, je bilo ugotovljeno, da je bilo za Občinsko kategorizirano cesto Poljane – Ornuška vas, št. odseka LC 425613, na zemljiščih s parc. št. 1441/19, 1485/9, 1485/2, 1493/1, 1498/3, 1503, 1452/29, 1485/5, 3/4, 46/4, 5/2, 692/5, 735/7, 737/7, 737/9, 745/5, 88/3, 9/2, 1498/4, 114/5 in 115/2, vse k.o. 1417 Ornuška vas, izdana odločba o pridobljenem gradbenem in uporabnem dovoljenju, Upravne enote Trebnje, št. 351-139/2026-6253-3, z dne 26. 3. 2026, za objekt gospodarske javne infrastrukture, zgrajen pred 25. junijem 1991, s čimer je izpolnjen pogoj iz drugega odstavka 54. člena GZ-1, ki določa, da se gradbeno dovoljenje za izvedbo rekonstrukcije, prizidave ali spremembe namembnosti na obstoječem objektu se lahko izda le za objekt, ki ni nelegalen, ali za objekt, ki ima uporabno dovoljenje, odločbo o legalizaciji, odločbo o objektu daljšega obstoja oziroma gre za objekt iz prvega ali drugega odstavka 150. člena tega zakona.

S predvideno rekonstrukcijo lokalne ceste se bo zagotovilo dobro prevoznost lokalne ceste, saj ima obstoječa serpentina velik vzdolžni nagib in majhen horizontalni radij. Predvidena je razširitev javne prometne površine v dolžini 140 m. Na območju razširitve prometne površine se izvede posek dreves in odstranitev panjev dreves nato odziv povrhnjice in izravnava terena ter izvedba prometne infrastrukture. Cesta bo po rekonstrukciji širine 2 x 2,75 m +0,50 m +0,75 m + 0,50 m = 7,25 m (bankine in mulde), z razširitvijo po krivinah. Ob vozišču se bo izvedla vkopna bankina v naklonu 3:1, ki se jo zaščiti z sidrno mrežo. Na vkopni brežini se naredi 2 podesta širine 2,00 m. Ob vkopni strani se izvede asfaltna mulda za odvod zaledne meteorne vode iz vkopanih brežin. Zavijalni radii cestišča se izvedejo s traktrisami (sestavljene krivinami). Na vozišču ceste se izriše talno prometno signalizacijo (robne črte) - kar je skladno s 35. točko 3. člena GZ-1, ki določa, da rekonstrukcija pomeni spreminjanje tehničnih značilnosti obstoječega objekta, pri čemer se delno ali v celoti spreminjajo njegovi konstrukcijski elementi, zmožljivost ali izvedejo

druge njegove izboljšave, pri čemer se morajo ohraniti najmanj temelji ali kletni zidovi obstoječega objekta, in se gabariti objekta praviloma ne povečajo, lahko pa se zmanjšajo; povečanje gabaritov je v okviru rekonstrukcije mogoče le zaradi usklajevanja z bistvenimi zahtevami, kot jih za objekte določajo predpisi, ki urejajo graditev.

Upravni organ je ugotovil, da je predložena projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja DGD, št. 391/2025, maj.25, projektanta GRADARHI Tadej Burger s.p., Šmihel 6a, 8000 Novo mesto, izdelana v skladu s predpisom iz desetega odstavka 39. člena GZ-1 in sta jo podpisala projektant (GRADARHI Tadej Burger s.p., Šmihel 6a, 8000 Novo mesto) in vodja projektiranja (Tadej Burger, IZS G-2853), ki je bil v času izdelave projektne dokumentacije vpisan v imenik pristojne poklicne zbornice.

K nameravani gradnji so bila pridobljena mnenja v skladu s četrtrim odstavkom 43. člena GZ-1, ki so citirana v 8. točki izreka tega gradbenega dovoljenja.

Iz mnenja SOU ODBK (Skupna občinska uprava občin Dolenjske in Bele Krajine), št. 3511-0062/2025-2, z dne 22. 9. 2025, o skladnosti nameravane gradnje s prostorskimi akti občine izhaja, da je projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja DGD, št. 391/2025, maj.25, projektanta GRADARHI Tadej Burger s.p., Šmihel 6a, 8000 Novo mesto, načrtovana rekonstrukcija serpentine zaradi izboljšanja prevoznosti na lokalni cesti LC 425613, (CC-SI 21121 lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste), na zemljiščih s parc. št. 1503, 114/5 in 115/2, vse k.o. 1417 Ornuška vas, skladna z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Mokronog-Trebelno (Uradni list RS, št. 105/13, 28/15, 101/15, 39/18 – obvl. razl. in Uradno glasilo e-občina, št. 4/2021, 7/2021 – nadaljevanju OPN), pri čemer je bilo ugotovljeno:

- namenska raba zemljišč gradnje je: površine cest (PC), gozdna zemljišča (G) in druga kmetijska zemljišča (K2); skladno z 56. in 62. členom OPN so na teh območjih dopustni posegi, kjer so med drugim navedeni: ureditve infrastrukture (prometno, energetska, komunalna, telekomunikacijsko omrežje in naprave) ter v skladu z 61. členom OPN: ureditve infrastrukture (od tega le rekonstrukcija obstoječih lokalnih cest ter cevovodi, elektroenergetski vodi – objekti klasifikacije CC-SI šifra 22) – dopustna je ureditev infrastrukture – rekonstrukcija ((CC-SI 21121 lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste)).
- predvidena je rekonstrukcija obstoječe lokalne ceste, kar predstavlja prometno ureditev (104. člen OPN določa ureditvena enota »p – prometne površine« ureja prometne površine izven cest, večinoma parkirišča, kjer ni dopustno postavljanje objektov; v ureditveni enoti veljajo naslednja merila in pogoji: dopustne so samo prometne ureditve, ureditve infrastrukture, gradnje enostavnih in nezahtevnih objektov za potrebe prometne in druge infrastrukture, zasaditve vegetacije, postavitve urbane opreme, obeležij, oglasnih tabel, prometne signalizacije in začasnih objektov za prireditve, postavitve eko otokov in javnih sanitarij.)
- pri rekonstrukciji obstoječe lokalne ceste se ne bo odstranilo varovanih dreves, ki so naravna znamenitost ali sestavni del kulturne dediščine (108. člen OPN določa da pri urejanju javnih površin in pri prometnih ureditvah niso dopustne odstranitve varovanih dreves, ki so naravna znamenitost ali sestavni del kulturne dediščine. V primeru potrebne sanitarne sečnje varovanega drevesa je potrebna nadomestitev odstranjenega drevesa na isti ali sorodni lokaciji v bližini v soglasju s pristojno varstveno službo.)
- načrtovana rekonstrukcija prometne infrastrukture se bo navezovala na obstoječe prometnice. Po zaključenih gradbenih delih se bo neutrjene površine zavarovalo pred erozijo in ozelenilo (uporabilo se bo samonikle vrste). Nasipe, odkope brežine in druga izpostavljena pobočja se bo zavarovalo pred erozijo. Višina zemljišča na parcelni meji se bo prilagodila sosednjemu zemljišču, ureditve zemljišč na posamezni parceli bodo izvedene tako, da bodo višinske razlike na parcelnih mejah čim manjše, preprečeni bodo negativni na nižje ležeče parcele. (110. člen OPN določa da po zaključenih gradbenih delih je potrebno neutrjene

površine zavarovati pred erozijo in ozeleniti. Izven naselij je za ozelenjevanje potrebno praviloma uporabljati samonikle vrste. Nasipe, odkopne brežine in druga izpostavljena pobočja je potrebno zavarovati pred erozijo. Brežine z blagimi nagibi je potrebno zavarovati pred erozijo in ozeleniti. V primeru strmejših brežin, kjer naravna zavarovanja niso zadostna, je treba uporabljati za zavarovanje take elemente, ki omogočajo kasnejšo zatravitev ali zasaditev z grmovnicami. Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču, ureditve zemljišč na posamezni parceli morajo biti izvedene tako, da bodo višinske razlike na parcelnih mejah čim manjše, večje višinske razlike se lahko izvedejo tudi z utrjenimi brežinami in izjemoma s podpornimi zidovi, če drugačne rešitve niso možne. Graditev objektov, ureditve površin in drugi posegi na višje ležečih parcelah morajo biti izvedeni tako, da se preprečijo negativni vplivi na nižje ležeče parcele.

- s posegom ni predvidenega večjega odstopanja za površine ceste - PC določene v podrobnejši namenski rabi prostora od dejanskega stanja v prostoru. Manjša odstopanja so le zaradi ustrežnejših prometno tehničnih rešitev (114. člen OPN določa, da varovana površina za ceste in prometne povezave, ki je določena v grafičnem prikazu, je površina, ki se varuje za ureditev novih prometnih povezav, na njej niso dovoljeni posegi, ki bi onemogočali kasnejšo ureditev prometne povezave. V primeru odstopanja površine za ceste-PC, določene v podrobnejši namenski rabi prostora, od dejanskega stanja v prostoru, se površina ceste določi na podlagi geodetske izmere, upošteva se podatek o dejanskem stanju. Pri planiranih površinah za novogradnje cest so dopustna odstopanja od grafično določene trase ceste glede trase/poteka ceste ali širine površine ceste. Odstopanja so dopustna v primeru ustrežnejših prostorskih, okoljskih, prometno tehničnih in ekonomskih rešitev.)

Upravni organ se strinja z zgoraj citiranim mnenjem občine glede skladnosti gradnje in ugotavlja, da je gradnja skladna z določbami OPN.

Nameravana gradnja na zemljiščih s parc. št. 1503, 114/5 in 115/2, vse k.o. 1417 Ornuška vas, se nahaja na plazljivem območju majhne in zelo majhne verjetnosti pojavljanja zemeljskih plazov, za kar je bilo priloženo mnenje Direkcije RS za vode, Sektor območja spodnje Save, št. 35508-7201/2025-2, z dne 20. 10. 2025, o sprejemljivosti gradnje z vidika upravljanja z vodami.

Iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izhaja, da za rekonstrukcijo ceste ni predvidenih priključkov na minimalno komunalno oskrbo v skladu s 15. točko prvega odstavka 3. člena GZ-1.

Z vpogledom v el. zemljiško knjigo je bilo ugotovljeno, da ima investitor izkazano pravico do gradnje po predvidenih zemljiščih za gradnjo, saj:

- za zemljišči s parc. št. 115/2 in 114/5, obe k.o. 1417 Ornuška vas, izkazuje lastninsko pravico;
- za zemljišče s parc. št. 1503, k.o. 1417 Ornuška vas, je priloženo soglasje Občine Mokronog – Trebelno, št. 371-0004/2025-19, z dne 11. 4. 2026, za izvedbo gradbenih del v sklopu projekta »Rekonstrukcija lokalne ceste LC 425613« na zemljišču s parc. št. 1503, k.o. 1417 Ornuška vas.

V skladu z 240. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US – ZUreP-3) se komunalni prispevek za novo in obstoječo komunalno opremo ne plača za objekte, investitor katerih je občina ali pravna oseba javnega prava, ustanoviteljica katere je občina.

Skladno s 48. členom GZ-1 je upravni organ je upravni organ z dopisom z dne 16. 4. 2026 pozval lastnike sosednjih zemljišč parc. št. 114/3 in 115/1, obe k.o. 1417 Ornuška vas, da lahko v roku

8 dni po prejemu dopisa prigrasijo udeležbo v postopek, vendar pa le-ti v predvidenem roku niso prigrasili udeležbe v postopek.

Skladno s 51. členom GZ-1 se stranskih udeležencev, ki se strinjajo z nameravano gradnjo kadarkoli do izdaje gradbenega dovoljenja in lastnikov zemljišč, po katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo, s katerimi je investitor sklenil pisno pogodbo, s katero se na njegovi nepremičnini pridobi stvarno ali drugo pravico, ki mu omogoča izvajanje gradnje ne vključuje v postopek izdaje gradbenega dovoljenja, temveč se jim gradbeno dovoljenje le vroči.

Glede na to, da je bila k vlogi predložena vsa potrebna dokumentacija, ki jo za pridobitev gradbenega dovoljenja predpisuje 46. člen GZ-1 oziroma da so izpolnjeni pogoji za izdajo gradbenega dovoljenja tudi v smislu 54. člena GZ-1, je bilo potrebno odločiti, kot se navaja v I. točki izreka tega dovoljenja.

Skladno z drugim odstavkom 56. člena GZ-1 je dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja je sestavni del gradbenega dovoljenja. Prvi odstavek 87. člena GZ-1 določa, da mora lastnik objekta dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja hraniti, dokler objekt stoji oziroma do njegove odstranitve, če ni s posebnimi predpisi za posamezne vrste objektov določeno, da se morajo hraniti trajno.

V smislu prvega odstavka 59. člena GZ-1 gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne prijavi začetka gradnje in ne začne z gradnjo v petih letih od njegove pravnomočnosti. Na podlagi 76. člena GZ-1 se po pravnomočnosti oziroma dokončnosti gradbenega dovoljenja za zahtevni objekt ali manj zahtevni objekt ali nezahtevni objekt prijavi začetek gradnje. Gradnja se začne osem dni po prijavi začetka gradnje.

Skladno z 8. členom GZ-1 je za začetek uporabe objekta, za katerega je predpisana pridobitev gradbenega dovoljenja, treba imeti uporabno dovoljenje, razen za nezahtevni objekt. Objekte je treba uporabljati v skladu z gradbenim in uporabnim dovoljenjem.

Na podlagi prvega odstavka 78. člena GZ-1 mora investitor pred začetkom novogradnje, rekonstrukcije ali odstranitve zahtevnih in manj zahtevnih objektov zagotoviti, da se gradbišče ogradi in zavaruje v skladu z načrtom organizacije gradbišča ter označi z gradbiščno tablo. Gradbišče mora biti ograjeno in označeno z gradbiščno tablo od začetka gradnje do pridobitve uporabnega dovoljenja oziroma dokončanja odstranitve objekta.

Investitor je po 23. členu Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B) v nadaljevanju ZUT oproščen plačila upravne takse.

Iz spise dokumentacije izhaja, da v postopku niso nastali posebni denarni izdatki v smislu 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. – UPB, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE, 3/22 – ZDeb in 85/25), zato stroški postopka niso obračunani.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 8 dni po prejemu te odločbe. Pritožbo se pošlje pisno Upravni enoti Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje, za katero se plača upravna taksa v višini 0,1% investicijske vrednosti objekta, vendar največ 1.000 eurov in ne manj kot 100 eurov, skladno s sedmim odstavkom 141. členom GZ-1. Pritožba je vložena pravočasno, če se jo pošlje priporočeno po pošti zadnji dan roka za pritožbo.

Če se stranka ali druga oseba, v katere pravice, obveznosti ali pravne koristi posega odločba, do poteka roka za pritožbo pisno ali ustno na zapisnik odpove pravici do pritožbe, postane odločba v skladu z 229.a. členom ZUP pravnomočna, ko se pritožbi odpove zadnja stranka.

Postopek vodila:
Nives Švarc
višja svetovalka III

Katja Zupančič
vodja oddelka

Vročiti:

1. GRADARHI, Tadej Burger s.p., Šmihel 6a, 8000 Novo mesto, burgertadej@gmail.com ZUP navadni e-predal (SMS potrditev)
2. Občina Mokronog-Trebelno, Pod gradom 2, 8230 Trebelno, mokronog-trebelno@vep.si - ZUP varni e predal
3. Skupna občinska uprava občin Dolenjske in Bele krajine, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, souod@novomesto.si – ePošta
4. Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Spodnje Save, Novi trg 9, Novo mesto, gp.drsv-nm@gov.si – ePošta
5. Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Novo mesto, Adamičeva ulica 2, 8000 Novo mesto, info.nm@zrsvn.si – ePošta
6. Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Brežice, Cesta bratev Milavcev 61, 8250 Brežice, oebrezice@zgs.si